



# UNIVERSIDAD PRIVADA DEL ESTE

FACULTAD DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS Y CONTABLES

PROGRAMA DE ESTUDIO

Y CONTABLES



## I-IDENTIFICACIÓN DE LA MATERIA

<b>Asignatura</b>	: Derecho Civil y Comercial
<b>Área de estudio</b>	: Complementaria
<b>Carrera</b>	: Dirección y Administración de Empresas
<b>Curso</b>	: Segundo
<b>Semestre</b>	: Tercer
<b>Carga horaria total</b>	: 48 horas reloj
<b>Carga horaria clases teóricas</b>	: 30 horas reloj
<b>Carga horaria clases prácticas</b>	: 18 horas reloj
<b>Sistema</b>	: Semestral
<b>Código</b>	: DAE-2/3
<b>Prerrequisitos</b>	: -----

## II-FUNDAMENTACIÓN

Las exigencias del mercado requerirán formar en competencias a Licenciados en Dirección y Administración de Empresas para ello esta asignatura es importante y trascendental para el conocimiento y la comprensión de los diferentes institutos jurídicos, los contratos comerciales para que los estudiantes sean capaces de graduar las consecuencias legales de su obrar en el ámbito empresarial.

Abarca también el estudio de la persona, los Derechos Patrimoniales, los Derechos Personales y Reales. Además del estudio, brindar conocimientos técnicos desde el Derecho Comercial.

Que los alumnos puedan identificar los problemas empresariales, desde el punto de vista societario y crediticio y para guiar a sus interlocutores profesionales técnicos en la búsqueda de las soluciones, técnicas y procedimientos contractuales modernos.

## III- COMPETENCIAS

### - Genéricas

- a. Aplicar conocimientos en el área inherente a su profesión o en cualquier campo relacionado, siendo capaz de elaborar, defender argumentos y resolver problemas.

- b. Demostrar razonamiento crítico y objetivo.
  - c. Poseer capacidad de abstracción, análisis y síntesis.
  - d. Identificar, plantear y resolver problemas.
  - e. Tener capacidad de adaptarse a situaciones nuevas y cambiantes para transmitir información e ideas, problemas y soluciones en el campo de la Dirección y Administración de Empresas tanto a personas de entes público o privado, especializados o no.
- **Específicas**
- a. Identificar información sobre el orden legal que constituye el desarrollo de los negocios y toda acción económica, y que, a su vez, las condiciona y regula.
  - b. Reconocer la información legal que les permita desempeñarse, desde su propia perspectiva, en el proceso de toma de decisiones en empresas públicas, privadas, o en el ámbito del gobierno de políticas económicas y sociales.
  - c. Desarrollar la capacidad analítica y el espíritu crítico de los estudiantes.
  - d. Habilidad para investigar, procesar, analizar y comunicar la información a partir de diversas fuentes.

#### **IV - CONTENIDO PROGRAMÁTICO**

##### **UNIDAD I – PERSONA**

- 1.1- Concepto.
  - 1.1.1- Clasificación.
  - 1.1.2- Capacidad: de hecho y de derecho
- 1.2- Instrumentos Concepto.
  - 1.2.1- Enumeración de los instrumentos públicos en el Código Civil.
  - 1.2.2- Validez de los Instrumentos Públicos.
  - 1.2.3- Escritura Pública.
- 1.3- Instrumentos Privados

- 1.3.1- Su validez.
- 1.3.2- Generalidades.
- 1.3.3- Disposiciones Legales.

## **UNIDAD II- OBLIGACIONES**

- 2.1- Concepto. Elementos. Clasificación.
  - 2.1.1- Facultades del acreedor.
  - 2.1.2- La responsabilidad por las obligaciones.
  - 2.1.3- La garantía común para los acreedores.
  - 2.1.4- La preferencia de pago de los créditos.
- 2.2- La cesión de créditos. la cesión de deudas.
  - 2.2.1- Extinción de las obligaciones.
  - 2.2.2- El pago. Objeto del pago. Lugar y tiempo del pago. La prueba del pago.
  - 2.2.3- Dación en pago.
  - 2.2.4- Novación.
  - 2.2.5- Remisión de la deuda.
  - 2.2.6- Compensación.
  - 2.2.7- Confusión.
  - 2.2.8- Imposibilidad de pago.
  - 2.2.9- Prescripción liberatoria.

## **UNIDAD III - CONTRATOS**

- 3.1- Consideraciones generales.
  - 3.1.1- Teoría de la lesión.
  - 3.1.2- Teoría de la imprevisión.
  - 3.1.3- El consentimiento de las partes. Objeto. La forma. La prueba.
  - 3.1.4- Efecto del contrato.
  - 3.1.5- Extinción.
  - 3.1.6- Vicios de los contratos.
- 3.2- Clases
  - 3.2.1- Compraventa: Objeto, el precio, obligaciones del comprador y del vendedor.;
  - 3.2.2- La permuta.
  - 3.2.2- Locación: concepto. Efectos. La sublocación.
  - 3.2.3 - Contrato de servicios.
  - 3.2.4 - Contrato de obra.
  - 3.2.5 - Contrato de edición.
  - 3.2.6 - Mandato. Efectos. Extinción.
  - 3.2.7 - Contrato de transporte.
  - 3.2.8 - Contrato de personas.

- 3.2.9 - Contrato de cosas.
- 3.2.10 - Contrato de comisión.
- 3.2.11 - Contrato de corretaje.

#### **UNIDAD IV - DERECHOS REALES**

- 4.1- COSAS. Concepto. Disposiciones legales. Clasificación.
  - 4.1.1- BIENES. Clasificación. Concepto.
  - 4.1.2- POSESIÓN
- 4.2- El derecho de propiedad
  - 4.2.1- Modos de adquisición de la propiedad de la propiedad.
  - 4.2.2- Principios legales.

#### **UNIDAD V - DERECHOS REALES SOBRE LA COSA AJENAS**

- 5.1- USUFRRUCTO. Concepto. Disposiciones Legales.
  - 5.1.1- SERVIDUMBRE Concepto. Disposiciones Legales.
  - 5.1.2- USO Y HABITACION. Concepto. Disposiciones Legales.
- 5.2- Derechos reales de garantía
  - 5.2.1- PRENDA. Concepto. Disposiciones Legales.
  - 5.2.2- PRENDA con Registro.
  - 5.2.3- HIPOTECA. Concepto. Disposiciones Legales

#### **UNIDAD VI - DEL DERECHO COMERCIAL**

- 6.1- Concepto.
  - 6.1.1- La ley del comerciante. Objeto.
  - 6.1.2- De los actos de comercio.
  - 6.1.3- ¿Qué se entiende por acto de comercio?
  - 6.1.4- Enumeración.
  - 6.1.5- Presunciones.
  - 6.1.6- La competencia comercial.
  - 6.1.7 Competencia desleal, actos que la configuran.

#### **UNIDAD VII - DE LOS COMERCIANTES**

- 7.1 - Concepto Legal.
  - 7.1.1 - ¿Quiénes son considerados comerciantes?
  - 7.1.2 - Capacidad legal para ejercer el comercio.
  - 7.1.3 - Obligaciones del comerciante. Requisitos. Inscripción.
- 7.2 - de los auxiliares del comerciantes
  - 7.2.1 - Factores. Concepto.

- 7.2.2 - Forma de designación.
- 7.2.3 - Efectos jurídicos respecto a terceros.
- 7.2.4 - Obligaciones del factor.
- 7.2.5 - Relación entre el factor y su instituyente.
- 7.2.6 - Efecto de los contratos actos y operaciones realizadas por el factor.
- 7.2.7 - ¿Cuándo se obliga a nombre propio?
- 7.2.8 - Prohibiciones.
- 7.2.9 - Extensión y fin de la personería del factor.
- 7.2.10 - Dependientes: concepto. Designación. Facultades. Requisitos. Excepciones.
- 7.2.11 - Responsabilidades ante el principal.
- 7.2.12 - Disposiciones aplicables.

## **UNIDAD VIII - DEL CORREDOR**

### 8.1 - Concepto.

- 8.1.1 - El contrato de corretaje.
- 8.1.2 - Requisitos para ser corredor.
- 8.1.3 - Libros que deben llevar. Cuaderno manual: requisitos, contenido, forma de llevarse.
- 8.1.4 - Expedición de certificados.
- 8.1.5 - Sanciones.
- 8.1.6 - Obligación del corredor respecto a las personas entre quienes intermedia.
- 8.1.7 - Forma de proposición de los negocios.
- 8.1.8 - Obligaciones de guarda secreto, entrega de minuta y otros.
- 8.1.9 - Prohibiciones.
- 8.1.10 - Sanción.
- 8.1.11 - Remuneración del corredor.
- 8.1.12 - Gastos de corretaje.

### 8.2 - de los rematadores

- 8.2.1 - El remate. Concepto. Clases.
- 8.2.2 - El rematador: requisitos para ejercer la profesión.
- 8.2.3 - Obligaciones legales.
- 8.2.4 - Libros obligatorios.
- 8.2.5 - Prohibiciones.
- 8.2.6 - Sanciones y responsabilidad.

## **UNIDAD IX - DEL COMISIONISTA**

### 9.1 - Concepto.

- 9.1.1 - El contrato de personas.

- 9.1.2 - Transporte de cosas.
- 9.1.3 - Derechos y obligaciones del comisionista y del comitente.
- 9.1.4- Similitudes y diferencias entre el comisionista y el corredor.
- 9.2 - del contrato de transporte
  - 9.2.1 - Concepto.
  - 9.2.2 - Transporte de personas.
  - 9.2.3 - Transporte de cosas.
  - 9.2.4 - Derechos y obligaciones del remitente y del transportista.

## **UNIDAD X - DE LOS LIBROS DE COMERCIO**

- 10.1 - Exigencia en relación al capital del comerciante.
- 10.2 - Libros indispensables.
- 10.3 - Registración contable y sistema de contabilidad.
- 10.4 - Caso en que existe obligación de contratar contador.
- 10.5 - Responsabilidad.
- 10.6 - Conservación de libros y comprobantes de contabilidad.
- 10.7 - Libros que deben llevar las sociedades anónimas.
- 10.8 - Exhibición general en los libros, registros y comprobantes.
- 10.9 - Admisión como medio de prueba. Requisitos.

## **UNIDAD XI - DE LA TRANSFERENCIA DE ESTABLECIMIENTO COMERCIALES**

- 11.1 - Elementos constitutivos.
  - 11.1.1 - Exigencias respecto a publicaciones.
  - 11.1.2 - Base de venta.
  - 11.1.3- Derecho de oposición.
- 11.2 - de la empresa individual de responsabilidad limitada
  - 11.2.1 - ¿Quiénes pueden constituirlo?
  - 11.2.2 - Contenido del acto constitutivo.
  - 11.2.3 - Naturaleza jurídica.
  - 11.2.4 - Condiciones para iniciar sus actividades.
  - 11.2.5 - Efectos.
  - 11.2.6 - Monto del capital.
  - 11.2.7 - Integración.
  - 11.2.8 - Aportación en inmuebles y en dinero.
  - 11.2.9 - Caso de quiebra.
  - 11.2.10 - Reserva Legal.
  - 11.2.11 - Causa determinación de la empresa.

## **UNIDAD XII - DE LAS SOCIEDADES EN GENERAL**

- 12.1 - El contrato de sociedad.
  - 12.1.1 - Caso en que debe ser realizado necesariamente por escritura pública.
  - 12.1.2 - Requisitos para adquirir la personería jurídica.
  - 12.1.3 - Problemas éticos de la sociedad como empresa comercial.
- 12.2 - de la sociedad simple
  - 12.2.1 - Concepto.
  - 12.2.2 - Forma del contrato.
  - 12.2.3 - Caso de exclusión de un socio.
  - 12.2.4 - Caso de Oposición.
  - 12.2.5 - Liquidación.
- 12.3 - de la sociedad colectiva
  - 12.3.1 - La razón social.
  - 12.3.2 - Contenido del acto constitutivo.
  - 12.3.3 - Responsabilidad de los socios.
  - 12.3.4 - Razón de ser de la falta de capital social.
  - 12.3.5 - Función de los aportes societarios.
  - 12.3.6 - Liquidación.
  - 12.3.7 - Conservación de libros y documentos.
- 12.4 - de la sociedad en comandita simple
  - 12.4.1 - Concepto.
  - 12.4.2 - Razón social.
  - 12.4.3 - Administración.
  - 12.4.4 - Contenido del acto constitutivo.
  - 12.4.5 - Derechos y obligaciones de los socios colectivos y de los comanditarios.
- 12.5 - De la sociedad en comandita por acciones
  - 12.5.1 - Concepto.
  - 12.5.2 - Denominación.
  - 12.5.3 - Omisión, reglas aplicaciones a estas sociedades.
  - 12.5.4 - Contenido del acto constitutivo.
  - 12.5.5 - Administración.

### **UNIDAD XIII - DE LAS SOCIEDADES ANÓNIMAS**

- 13.1 - Concepto.
- 13.2 - Personería jurídica.
- 13.3 - Contenido del acto constitutivo.
- 13.4 - Requisitos para su constitución.
- 13.5 - Noción del capital social,
- 13.6 - Número de socios.
- 13.7 - Forma de constitución: a) por acto único b) por acto diferido.
- 13.8 - Las acciones. Caracteres de las mismas. Clases de acciones.

- 13.9 - Derecho y obligaciones del accionista.
- 13.10 - Órganos de administración de las sociedades anónimas.

#### **UNIDAD XIV - DE LAS SOCIEDADES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

- 14.1 - Concepto.
  - 14.1.1 - Denominación.
  - 14.1.2 - Responsabilidad.
  - 14.1.3 - Número de socios.
  - 14.1.4 - Operaciones que no pueden realizar.
  - 14.1.5 - Integración mínima del capital.
  - 14.1.6 - Capital social: conformación. Suscripción, integración en bienes y en dinero.
  - 14.1.7 - Cesión de cuotas.
  - 14.1.8 - Administración.
- 14.2 - de la transformación y fusión de sociedades
  - 14.2.1 - Transformación.
  - 14.2.2 - Concepto.
  - 14.2.3 - Requisitos.
  - 14.2.4 - Como queda la sociedad transformada.
  - 14.2.5 - Fusión: concepto. Requisitos.
  - 14.2.6 - ¿Hay o no transferencia de activo y pasivo?

#### **UNIDAD XV - DEL DEPÓSITO**

- 15.1 - Contrato de depósito.
- 15.2 - Depósito regular e irregular.
- 15.3 - Derechos y obligaciones del depositante y del depositario en cada uno de ellos.
- 15.4 - Depósitos en hoteles y establecimiento similares.
- 15.6 - Responsabilidad del depositario y del viajero.
- 15.7 - Depósitos almacenes generales. Concepto.
- 15.8 - Títulos emitidos.
- 15.9 - Derechos del depositante.
- 15.10 - Falta de retiro de mercaderías.

#### **UNIDAD XVI - DEL COMODATO**

- 16.1 - Concepto. Elementos. Forma.
  - 16.1.1 - Derechos y obligaciones de las partes.
- 16.2 - del mutuo
  - 16.2.1 - Concepto.
  - 16.2.2 - Elementos.



- 16.2.3 - Promesa de mutuo.
- 16.2.4 - Derechos y obligaciones de las partes.

## **UNIDAD XVII - DE LA FIANZA**

- 17.1 - Concepto. Clases.
  - 17.1.1 - ¿Quiénes no pueden ser fiadores?.
  - 17.1.2 - Fianza de deuda futura o condicional.
  - 17.1.3 - La fianza y la obligación principal.
  - 17.1.4 - Relación del fiador con el deudor principal y el acreedor.
  - 17.1.5 -Caso de obligación de dar fianza.
  - 17.1.6- Extinción
- 17.2 - del contrato de transacción
  - 17.2.1 - Concepto.
  - 17.2.2 - Elementos. Capacidad.
  - 17.2.3 -Casos no permitidos, forma y efectos.

## **UNIDAD XVIII - DE LOS TÍTULOS DE CRÉDITO**

- 18.1 - Derechos del poseedor.
- 18.2 - Transferencia.
- 18.3 - Títulos al portador concepto.
- 18.4 - Transferencia.
- 18.5 - Títulos a la orden: concepto.
- 18.6 - Endoso. Efectos.
- 18.7 - Pagare a la orden. Enunciaciones que debe contener. Omisión. Excepciones. Disposiciones aplicables.
- 18.8 - Títulos normativos: transferencia.

## **V - PAUTAS DE EVALUACIÓN**

- Dos exámenes parciales con validez de 15 puntos cada uno	30
- Trabajos Prácticos	10
- Examen final escrito	60
- Total de Puntos	100

## **VI - METODOLOGÍA**

- EXPLICACION DE CADA UNO DE LOS PUNTOS DEL PROGRAMA CON PARTICIPACION DIRECTA DE LOS ALUMNOS.

- TRABAJOS PRÁCTICOS
- EXPOSICIONES
- PROYECCIÓN MULTIMEDIA

## **VII - BIBLIOGRAFÍA**

### **- Básica**

Código Civil de la República del Paraguay Comentado. Libro Segundo. Título I de los Hechos Actos Jurídicos. Tomo III, Libro Segundo Título II de las Obligaciones. Tomo IV Año 2010. Asunción, Paraguay: La ley Paraguaya.

Constitución Nacional de la República del Paraguay.

Hermosa, B. (2008). Derechos Reales (4ª Ed.). Asunción, Paraguay: La ley Paraguaya.

Ley 1034/83 Del Comerciante.

Ríos Avalos, B. y Beconi, F. (2010). Derecho Mercantil. Parte General. Asunción, Paraguay: La ley Paraguaya.

### **- Complementaria**

Argüello Ortiz, A. (2011). Casos y Cosas en el Derecho de las Obligaciones. Asunción, Paraguay: Marben.